

사업구분	임기내 / 임기후	사업시기	단기 / 중기 / 장기	예산구분	예산 / 비예산
사업주체	자체 / 서울시 / 국가	신규여부	신규 / 지속	이행단계	준비 / 추진중 / 완료

- **사업목표** : 주택가 등 주차난 가중지역에 공공공지를 활용한 복합 개발을 통해 지역주민에게 주차장 제공으로 주차난 완화와 주거환경을 개선하고자 함

- **사업개요**(총사업비 250.96억원, 국97.2 / 시78.05 / 구비75.71)

구 분	새장골주차장 복합화	갈현초 복합화	비고
기 간	2020.~2024.	2020. ~ 2025.	
위 치	불광2동 480-352외 1	연서로 29길31(갈현초)	
규 모	부지면적 1,564㎡ 연면적 1,999㎡내 지하2 ~ 지상1층	부지면적 11,667.4㎡ 주차장연면적 6,859㎡ 지하2 ~ 지상5층	
내 용	지하1~2 : 주차장(60면),카페 지상 : 어린이공원·도서관(33㎡)	지하1~지하2 : 주차장 (150면) 지상 : 다목적체육관(1,028㎡)	
사업비	7,158백만원 (국2,520 시4,175 구463)	16,450백만원 예비비(1,517백만원) 포함 (국7,200 시3,630 구5,620)	

- **추진실적**

**【새장골주차장 복합화】**

- 설계공모 과업내용 및 지침서 관련 부서 협의 : '21. 2. 17.
- 공공건축심의위원회 심의 조치결과 제출(구→시 도시공간개선단) : '21. 3. 4.
- 공공건축심의위원회 심의 조치결과 보고완료 알림 : '21. 3. 23.
- 설계공모 심사위원 추천요청(건축사 협회의 3,시 공원녹지정책과) : '21. 3. 10.
- 설계공모 및 심사위원구성 추진계획 수립 : '21. 3. 31.
- 설계공모 공고 : '21. 3. 31.

**【갈현초 복합화】**

- 교육부·행정안전부 공동타당성 조사 의뢰 요청(구→시→행안부) : '21. 1. 27.
- 교육부·행정안전부 공동타당성 조사 사업설명회 참석(연구원→구) : '21. 3. 22.
- 공동타당성 조사 관련 보완자료 협조 요청(구→지원청) : '21. 3. 24.
- 갈현초 복합화건설 타당성 조사 보완자료 제출(구→연구원) : '21. 3. 26.

□ **평가결과 : 정상추진**

계 획	1분기(25%)	*새장골주차장 복합화 설계공모 계획수립 및 공고 *갈현초 복합화 타당성 조사 의뢰
실 적	1분기(25%)	*새장골주차장 복합화 설계공모 계획수립 및 공고 *갈현초 복합화 타당성 조사 의뢰

주관부서	주 차 관 리 과	과장 : 이육철(7800) / 주차시설팀장 : 진준호(7821) / 담당 : 백지희(7825)
협력부서	일자리경제과	과장 : 정인태(6820) / 시장지원팀장 : 김경숙(6836) / 담당 : 박재영(6837)
	생활체육과	과장 : 강창성(6540) / 체육시설팀장 : 곽난실(6551) / 담당 : 조운아(6555)
	주거재생과	과장 : 황영범(7350) / 도시재생팀장 : 박남수(7351) / 담당 : 박상민(7353)
	공원녹지과	과장 : 이해동(8010) / 공원관리팀장 : 이원영(8006) / 담당 : 김은경(8009)
	건축과	과장 : 최복두(7500) / 공공건축팀장 : 양희석(7541) / 담당 : 채민수(7543)
협력기관	서부교육지원청 (학교시설지원과)	과장 : 허창소(390-5670) / 시설1팀장 : 박주영(5671) / 담당 : 나의인(5672)